



Measure P: LOMA VERDE REBUILD

July 2019





EXISTING CONDITIONS



EXISTING CONDITIONS



EXISTING CONDITIONS – OPPORTUNITIES FOR CHANGE

Problem Statement

- Any repairs, replacement or remodeling is a **band aid approach**.
- **Long term cost effectiveness** and **benefit** can only be achieved with a **new design** and purpose and **construction**.
- Future **VISION**
 - Shared by both internal & external stakeholders
 - Short term
 - Long term





imagine...



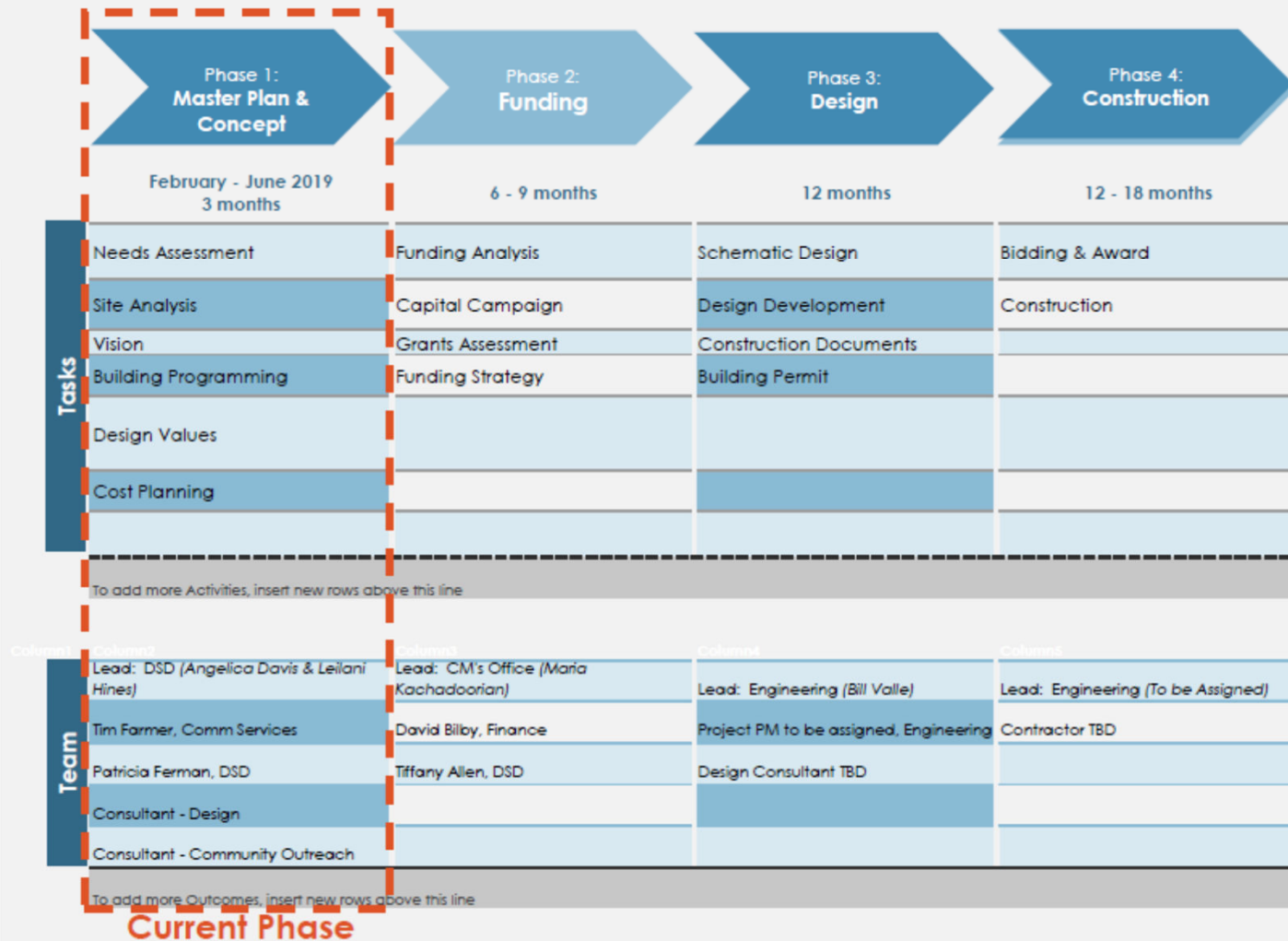
Project Goals:

- Create a hub for recreational/social/cultural programs and activities
- Integrate center into the neighborhood and park
- Modern facility
- Health and safety codes
- Operationally & environmentally sustainable
- Universally accessible

Strategy:

- **Phased** rebuild based on available funds
- Maintain operations during rebuild
- Repair only as needed

Loma Verde Recreation and Aquatic Center Imagine Project



PROCESS



What do you want to see here?



LOMA VERDE RECREATION & AQUATIC CENTER



PREFERENCES – PUBLIC OUTREACH

COMMUNITY ENGAGEMENT EVENTS

Date	DESCRIPTION
04/27/2019	"Day of the Child" Community Event - Booth
04/25/2019	Measure P Citizens Oversight Committee
05/22/2019	District 4 Town Hall Meeting
05/27/2019	Stakeholder Meeting – Loma Verde School and Castlepark High School
06/04/2019	"Cafecito" (Coffee Time) – Fair Winds Family Resource Center (adjacent to Loma Verde)
06/05/2019	"Cafecito" (Coffee Time) – New Direction Family Resource Center
06/06/2019	Castlepark High Graduation - Booth
06/12/2019	Engagement Booth - Loma Verde Recreation Center (8-10am) - Loma Verde Aquatic Center (10am-12pm)
06/17/2019	Community Meeting
07/11/2019	Healthy Chula Vista Advisory Commission
07/18/2019	Parks and Recreation Commission
07/25/2019	Measure P Citizens Oversight Committee



imagine...
a new Loma Verde Recreation and Aquatic Center



What are your **priorities?** - ¿Cuáles son tus **prioridades?**

POOL SPECTATOR SEATING
ASIENTOS PARA ESPECTADORES



PIC-NIC AREA

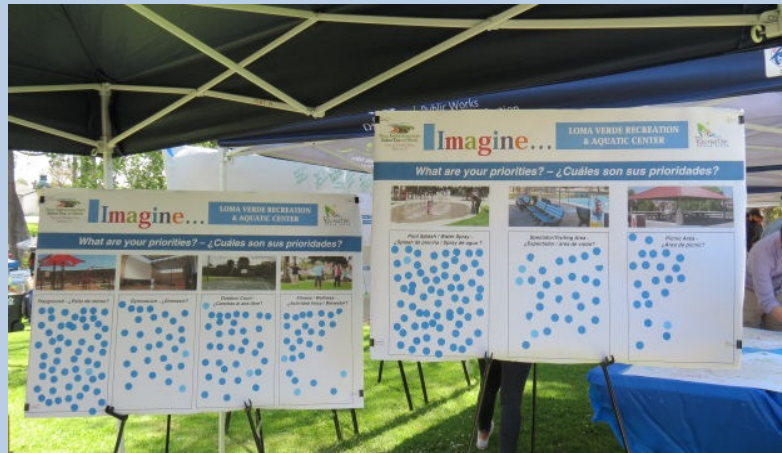


KITCHEN

COCINA



MULTI-PURPOSE ROOM
SALON DE REUNION



Encuesta sobre las necesidades del Centro acuático y de recreación de Loma Verde

¡Queremos su opinión!

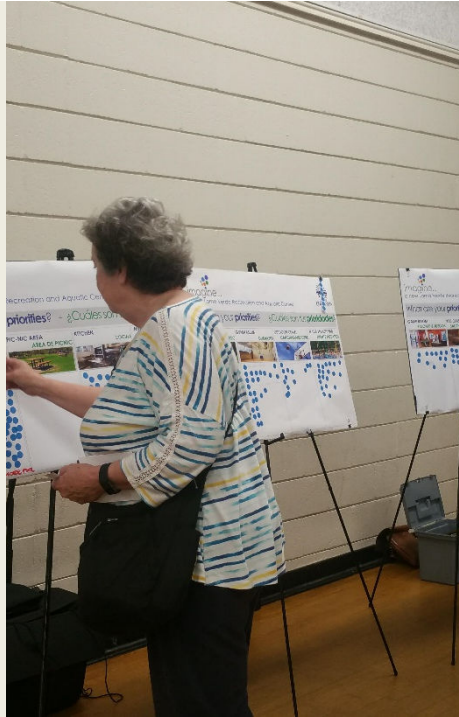
Participe en la encuesta de la Ciudad de Chula Vista y comparta su opinión sobre los tipos de programas y espacios que le gustaría ver en el futuro para el centro Loma Verde nuevo y mejorado. Sus comentarios ayudarán a guiar a la Ciudad mientras trabajamos en identificar y obtener fondos para convertir este proyecto realidad.

El Centro de recreación y acuáticos de Loma Verde fue construido en la década de 1970 y ofrece programas e instalaciones para la comunidad en el área suroeste de Chula Vista. A lo largo de los años, se ha realizado una remodelación para abordar las necesidades específicas y las reparaciones se completaron según lo permitido por el financiamiento. Ha llegado el momento de echar una nueva mirada a Loma Verde con el objetivo de trabajar para reconstruir un centro comunitario que satisfaga las necesidades de todos en nuestra comunidad, desde los jóvenes hasta nuestros adultos mayores, desde los equipos de nuestra escuela / club hasta los niños en el patio de recreo. Necesitamos tomar los primeros pasos para comenzar a planificar el reemplazo y luego reconstruir Loma Verde en fases a medida que se asignan los fondos.

¡Sus comentarios cuentan y son muy apreciados!

1. Que tan seguido usa su familia el centro de Loma Verde?
 - ☐ Mas de 2 veces por semana
 - ☐ 1 a 2 veces por semana
 - ☐ Unas veces por mes
 - ☐ Unas veces por año
 - ☐ Casi nunca
2. Que tan seguido usa su familia el Centro Acuatico de Loma Verde?
 - ☒ Mas de 2 veces por semana
 - ☐ 1 a 2 veces por semana
 - ☐ Algunas veces por mes
 - ☐ Algunas veces por año
 - ☐ Casi nunca

PREFERENCES – PUBLIC OUTREACH

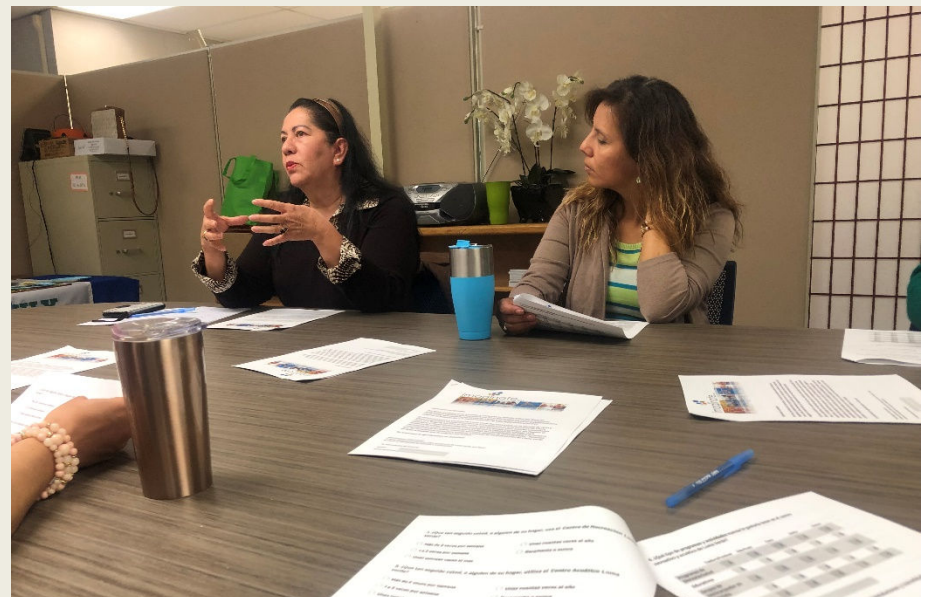


Community Meeting June 16, 2017

- Large meeting
- Advertisement
 - Direct Mailing
 - Handout of Flyers
 - Posting at Community Facilities
 - Social Media
- Agenda
 - Presentation of Background, Objectives & Q & A
 - Tour of Facility
 - Preference Exercise
 - Small Group Discussion & Design
 - Report Out

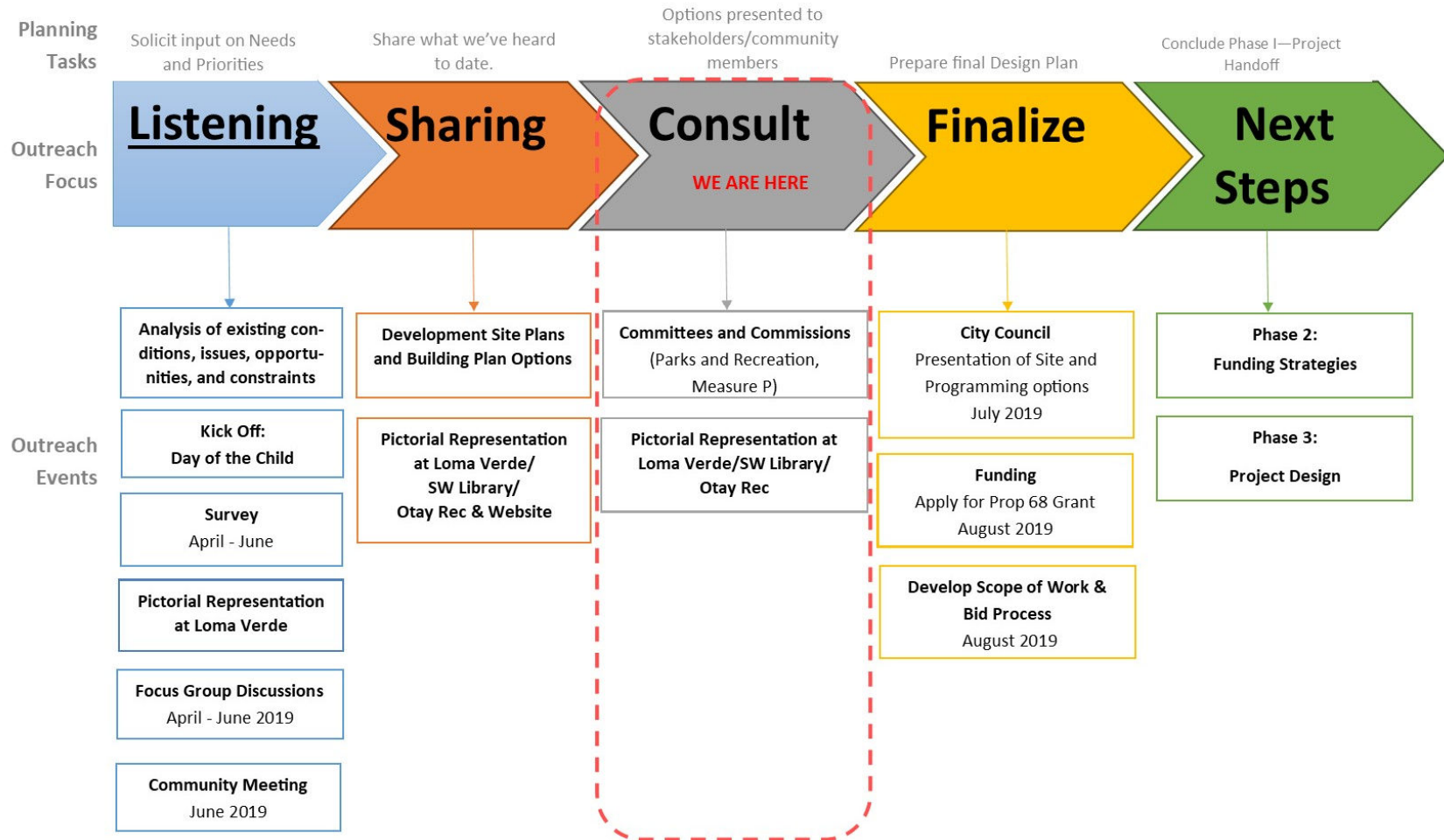
Cafécitos

- Family Resource Centers
- Small Groups
- Discussion
- Survey
- Preference Exercise



JOURNEY TO IMAGINE A NEW LOMA VERDE CENTER

MASTER PLAN & CONCEPT

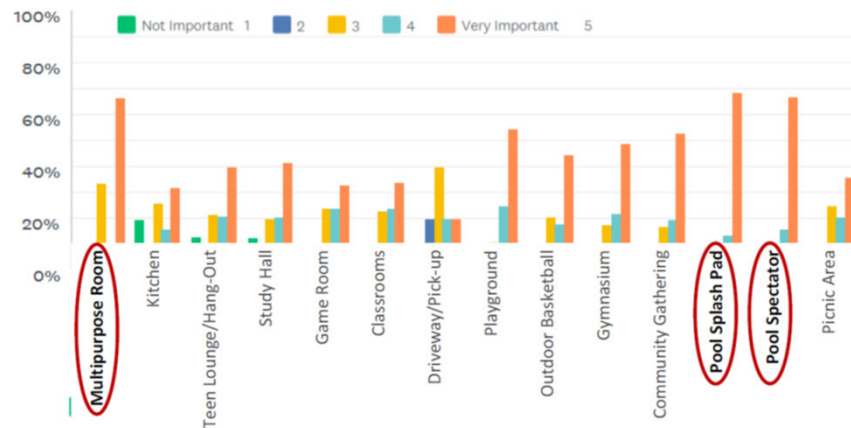


PROCESS

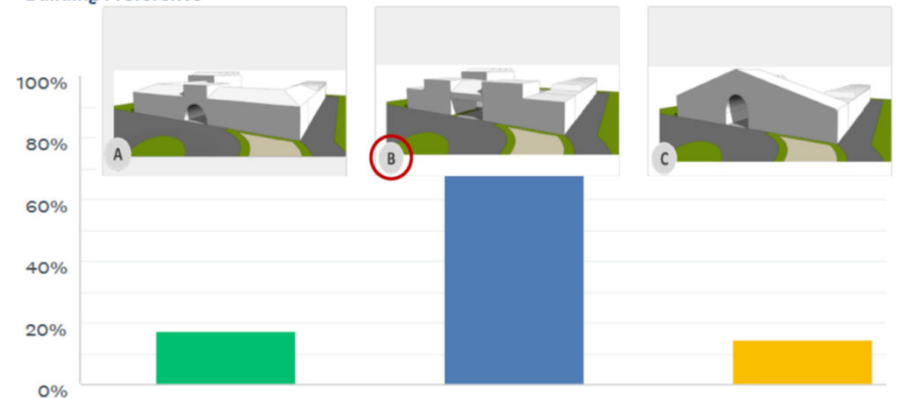
Preferences

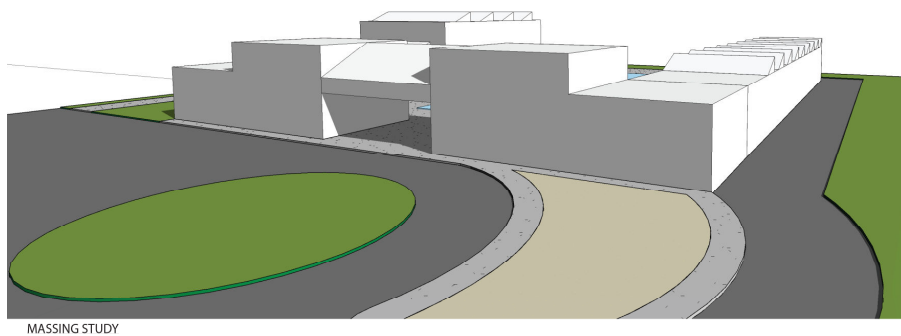
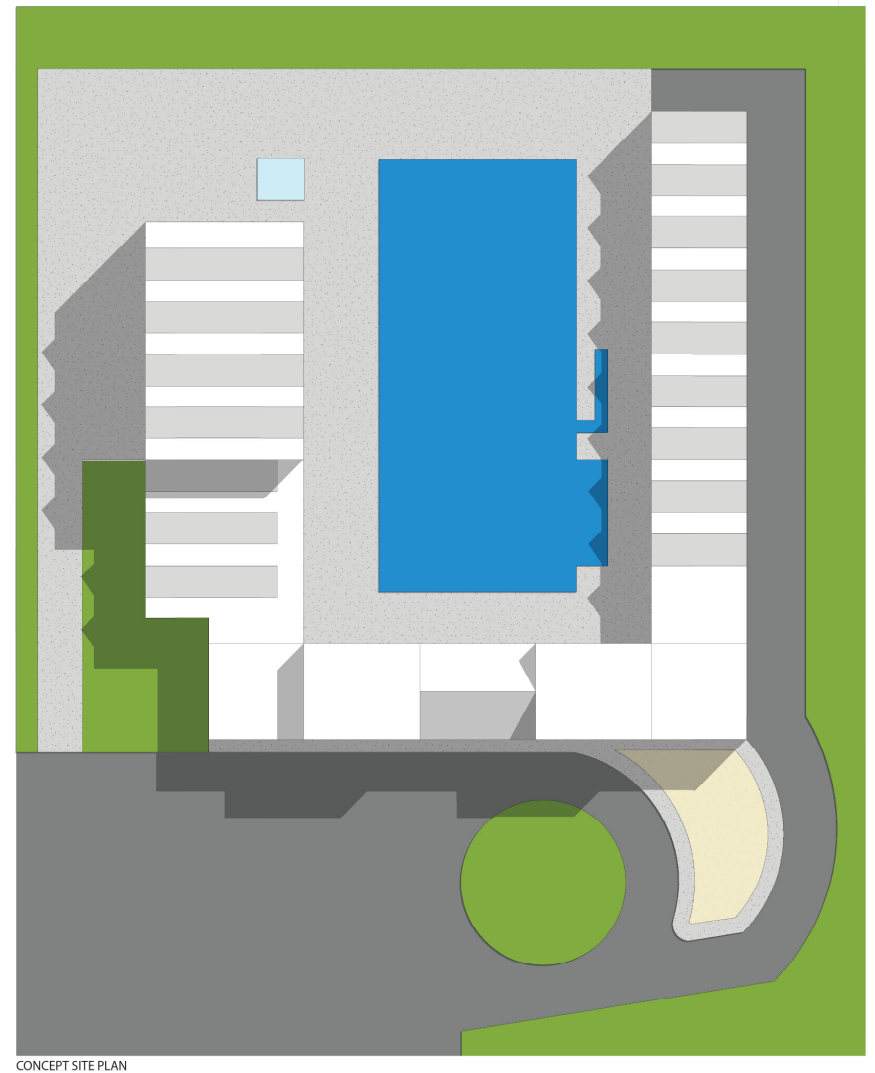
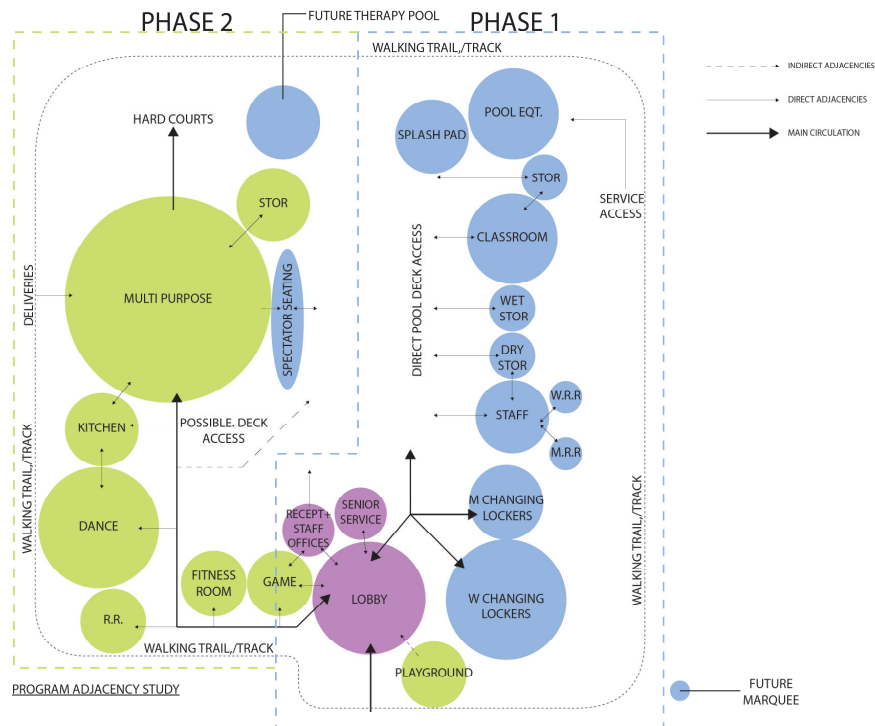
Programming & Massing

Importance of Facilities and Amenities



Building Preference





For more Information and to Contact Us:

Call

[Development Services Department](#)

Housing & Neighborhood Services

(619) 691-5047

[Parks & Recreation](#)

(619) 409-5979

E-Mail City Staff

Leilani Hines, Housing Manager

lhines@chulavistaca.gov

Tim Farmer, Parks & Rec
Administrator

tfarmer@chulavistaca.gov

Visit our Website

<http://www.chulavistaca.gov/lomaverde>

Under Construction